



Pressemitteilung

Düsseldorf, den 07.06.2019

Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG (DWG) erhält Zuschlag zum Kauf eines Grundstücks für den Bau von 115 Wohnungen in Düsseldorf-Gerresheim

Im Rahmen eines Investorenauswahlverfahrens der Landeshauptstadt Düsseldorf hat die DWG den Zuschlag für das Grundstück an der Cottbusser Straße und der Torfbruchstraße erhalten. Die Genossenschaft realisiert damit im Baugebiet „Am Quellenbusch“ bereits das dritte Vorhaben innerhalb weniger Jahre.

Kern des Projektes wird eine Seniorenwohnanlage mit einer Tagespflegeeinrichtung im Erdgeschoss sein. Die Tagespflegeeinrichtung wird erweitert um eine Gemeinschaftsfläche für die Bewohner des Quartiers. Die vier Gebäude dieser Seniorenwohnanlage gliedern sich um einen Platz für Begegnungen. In einem fünften Gebäude sind Wohnungen für Azubis und geförderte Zwei- und Dreizimmerwohnungen.

Damit Menschen in unterschiedlichen Einkommenssituationen künftig Bewohner des Projektes werden können, werden 50 % der Wohnungen als öffentlich geförderte Wohnungen errichtet und somit mit einer Kaltmiete ab 6,80 Euro pro m² Wohnfläche angeboten.

Bis Ende 2019 soll der Bauantrag eingereicht werden. Für die Architektur hat die DWG das Düsseldorfer Büro RKW Architektur + beauftragt.

Über die Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG

Die Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG (DWG) ist mit Ihren rund 8.000 Wohnungen und mehr als 11.200 Mitgliedern die größte und älteste Wohnungsgenossenschaft in der Landeshauptstadt Düsseldorf. Sie wurde 1898 gegründet.

Außer in Düsseldorf verfügt die DWG noch über Wohnungen in Neuss und Erkrath. Geführt wird die Genossenschaft von den beiden Vorständen Heiko Leonhard (Vorsitzender) und Thorsten Karrenberg. Das Unternehmen erwirtschaftete 2018 einen Jahresumsatz von über 50 Millionen Euro.

Neben umfangreichen Modernisierungen ihres Wohnungsbestandes ist der Neubau von Wohnungen ein Schwerpunkt der DWG. Derzeit plant und baut die Genossenschaft etwa 800 neue Wohnungen in den Stadtteilen Kaiserswerth, Oberkassel, Heerd, Gerresheim und Bilk. Die DWG bietet Ihren Mitgliedern preiswerten und guten Wohnraum zu fairen Mietpreisen an. In den vergangenen Jahren ist es der Genossenschaft immer gelungen, ihren Mitgliedern freifinanzierte Neubauten ab 8,50 Euro Kaltmiete pro m² Wohnfläche anzubieten. Mehr als die Hälfte des aktuellen Neubauprogramms bietet die DWG jedoch als öffentlich geförderte oder preisgedämpfte Wohnungen ihren Mitgliedern an.

Pressekontakt:

Heiko Leonhard
Vorstand (Vorsitzender)
Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG (DWG)
Telefon: 0211/1782-415
E-Mail: Leonhard@dwg-online.de
www.dwg-online.de

Petra Steinmetzer
Vorstandssekretariat
Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG (DWG)
Telefon: 0211/1782-415
E-Mail: Steinmetzer@dwg-online.de
www.dwg-online.de



RKW Architektur+, Düsseldorf