



Pressemitteilung

Düsseldorf, den 01.07.2019

Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG (DWG) investiert viel und kann erneut 4 % Dividende ausschütten. Bau- und Planungsprogramm besteht aus über 1.000 neuen Wohnungen.

Am 25.06.2019 fand die jährliche Vertreterversammlung der Genossenschaft statt. Im Bericht des Vorstandes gab Vorstand Heiko Leonhard den anwesenden 54 Vertretern einen kurzen Einblick zum Thema Digitalisierung bei der DWG und berichtete über die Bau- und Modernisierungsvorhaben des abgelaufenen Geschäftsjahres.

Hierbei stellte der Vorstand klar, dass obwohl die DWG eine enorme Anzahl von neuen Wohnungen plant und baut, auch im Jahr 2018 wieder ein sehr hoher Betrag in die Modernisierung und Instandhaltung des eigenen Wohnungsbestandes geflossen ist. So investierte hier die DWG in den letzten 8 Jahren insgesamt 129 Mio. Euro. Mit der branchenüblichen Kennzahl 2018 von 26,80 Euro pro m² Wohnfläche liegt die DWG hier deutlich über vergleichbaren Unternehmen.

Auch war es für die Vertreter der Genossenschaft wichtig zu hören, dass die DWG bei ihren Neubauprojekten an alle Einkommensgruppen denkt. So besteht das aktuelle Bau- und Planungsprogramm zu knapp 60 % aus öffentlich geförderten und preisgedämpften Mietwohnungen.

Trotz der hohen Investitionen in den Wohnungsbestand konnten die Vertreter auch in diesem Jahr erneut eine Dividende von 4 % beschließen. So wird die Genossenschaft knapp 960.000 Euro an ihre Mitglieder ausschütten.

Auch standen turnusgemäß Aufsichtsratswahlen an. So wurde ohne Gegenstimme die Neusser Unternehmerin Jutta Zülow in das 9 - köpfige Gremium gewählt. Die zur Wiederwahl stehenden Aufsichtsratsmitglieder Peter Preuß und Norbert Tabke wurden ebenfalls ohne Gegenstimmen wiedergewählt.



Über die Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG

Die Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG (DWG) ist mit Ihren rund 8.000 Wohnungen und mehr als 11.100 Mitgliedern die größte und älteste Wohnungsgenossenschaft in der Landeshauptstadt Düsseldorf. Sie wurde 1898 gegründet.

Außer in Düsseldorf verfügt die DWG noch über Wohnungen in Neuss und Erkrath. Geführt wird die Genossenschaft von den beiden Vorständen Heiko Leonhard (Vorsitzender) und Thorsten Karrenberg. Die Genossenschaft und die beiden Tochtergesellschaften erwirtschafteten in 2018 einen Jahresumsatz von über 60 Millionen Euro.

Neben umfangreichen Modernisierungen ihres Wohnungsbestandes ist der Neubau von Wohnungen ein Schwerpunkt der DWG. Das aktuelle Bau – und Planungsprogramm der Genossenschaft umfasst über 1.000 neue Wohnungen in verschiedenen Stadtteilen von Düsseldorf. Die DWG bietet Ihren Mitgliedern preiswerten und guten Wohnraum zu fairen Mietpreisen an. In den vergangenen Jahren ist es der Genossenschaft immer gelungen, ihren Mitgliedern freifinanzierte Neubauten ab 8,50 Euro Kaltmiete pro m² Wohnfläche anzubieten. Knapp 60 % des aktuellen Neubauprogramms bietet die DWG jedoch als öffentlich geförderte und preisgedämpfte Wohnungen Ihren Mitgliedern an.

Pressekontakt:

Heiko Leonhard
Vorstand (Vorsitzender)
Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG (DWG)
Telefon: 0211/1782-415
E-Mail: Leonhard@dwg-online.de
www.dwg-online.de

Petra Steinmetzer
Vorstandssekretariat
Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG (DWG)
Telefon: 0211/1782-415
E-Mail: Steinmetzer@dwg-online.de
www.dwg-online.de